



# 1. Ausfertigung

## 2. Änderungssatzung

**zur Satzung der Gemeinde Wenningstedt-Braderup (Sylt) über besondere Anforderungen an die äußere Gestaltung baulicher Anlagen und Werbeanlagen (Ortsgestaltungssatzung)**

Aufgrund des § 84 Abs.1 der Landesbauordnung für das Land Schleswig-Holstein vom 22.01.2009, zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 17.01.2011 (GVOBl. Schl.-H. S. 3), in Verbindung mit § 4 Gemeindeordnung für das Land Schleswig-Holstein (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. Februar 2003 (GVOBl. S. 57), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 07. Juli 2015 (GVOBl. S. 200,203) wird durch Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung der Gemeinde Wenningstedt-Braderup (Sylt) vom 25.07.2016 folgende 2. Änderung der Satzung der Gemeinde Wenningstedt-Braderup (Sylt) über besondere Anforderungen an die äußere Gestaltung baulicher Anlagen und Werbeanlagen (Ortsgestaltungssatzung) erlassen.

### Artikel I

Die Satzung der Gemeinde Wenningstedt-Braderup (Sylt) über besondere Anforderungen an die äußere Gestaltung baulicher Anlagen und Werbeanlagen (Ortsgestaltungssatzung) mit Rechtswirksamkeit vom 11.06.2005 wird wie folgt geändert:

### § 7 - Keller

**Die Bestimmungen der Satzung der Gemeinde Wenningstedt-Braderup (Sylt) über besondere Anforderungen an die äußere Gestaltung baulicher Anlagen und Werbeanlagen (Ortsgestaltungssatzung) werden in Bezug auf § 7 (Keller) für das Grundstück Bi Kiar 3, Flur 9, Flurstück 44/2 außer Kraft gesetzt.**

**Die restlichen Bestimmungen der Ortsgestaltungssatzung behalten für das oben genannte Grundstück ihre Gültigkeit.**

**Der Aufhebungsbereich ist dem Übersichtsplan, der Bestandteil dieser Satzung ist, zu entnehmen.**

### Artikel II

Die Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Wenningstedt-Braderup, den

22. Aug. 2016



Gemeinde Wenningstedt-Braderup (Sylt)

  
Katrin Fifeik  
(Bürgermeisterin)



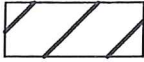


# Gemeinde Wenningstedt-Braderup (Sylt)

## Übersichtsplan zur 2. Änderung der Ortsgestaltungssatzung (OGS) der Gemeinde Wenningstedt-Braderup (Sylt)



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Gebiet A (§ 12)



Gebiet B (§ 12)



Gebiet C (§ 12)

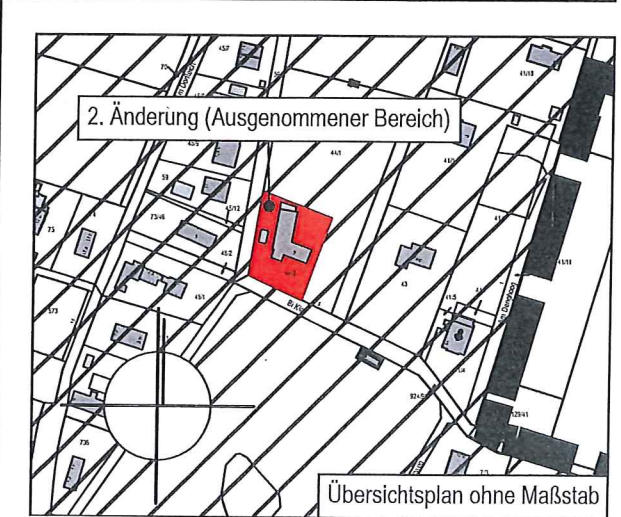
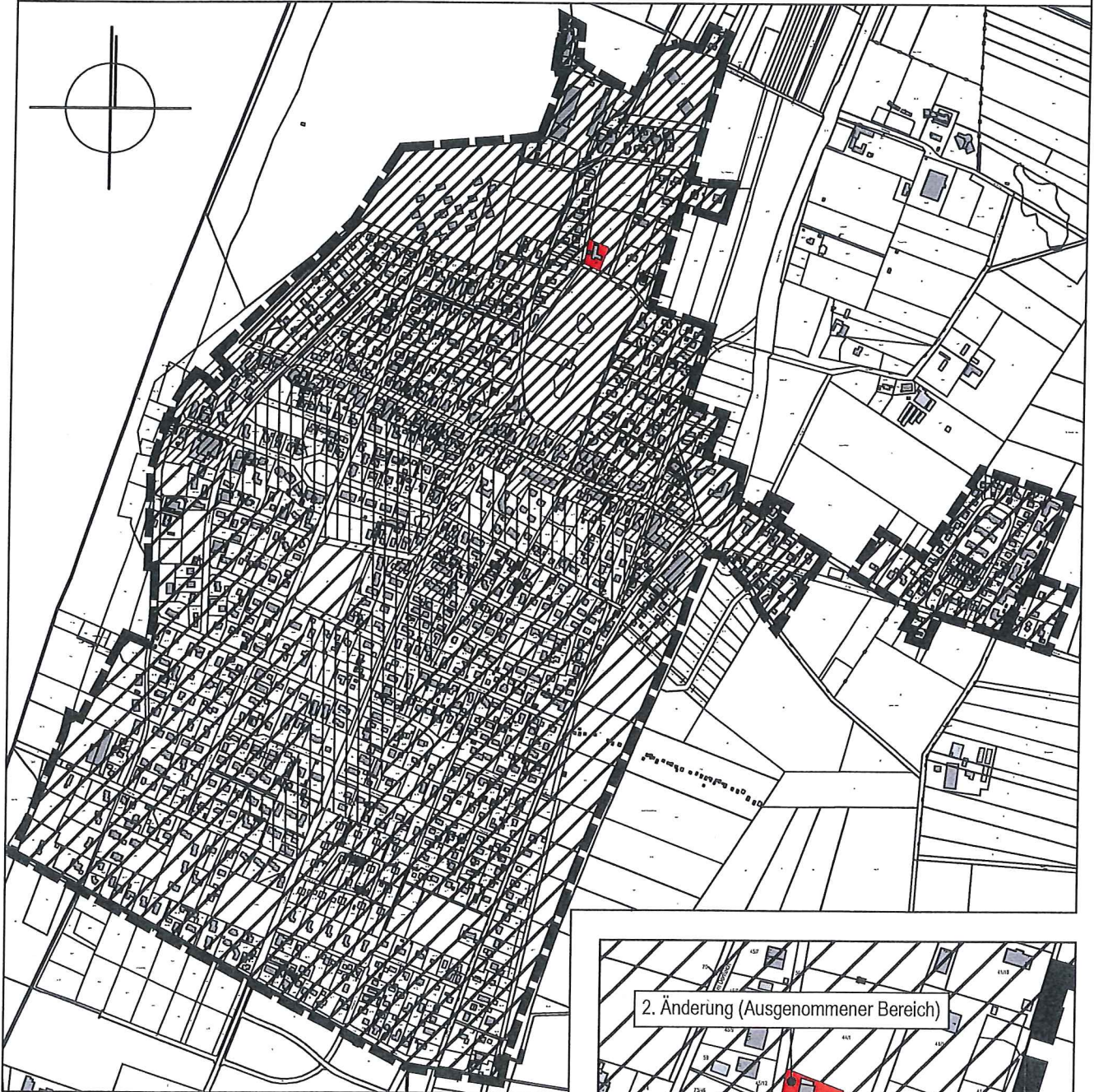


Ausgenommener Bereich (§ 7 - Keller)



### Übersichtsplan

ohne Maßstab



2. Änderung der Ortsgestaltungssatzung (OGS) der Gemeinde Wenningstedt-Braderup (Sylt) über besondere Anforderungen an die äußere Gestaltung baulicher Anlagen und Werbeanlagen.

22. Aug. 2016

Wenningstedt-Braderup, .....

*Katrin Fifeik*

Katrin Fifeik  
(Bürgermeisterin)

Übersichtsplan ohne Maßstab