



# GEMEINDE WENNINGSTEDT- BRADERUP AUF SYLT

DIE BÜRGERMEISTERIN

Die nächste Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Wenningstedt-Braderup findet am

**Montag, dem 07. November 2022, 18:00 Uhr,**

**im Kursaal3, "Haus am Kliff", Strandstraße 25, 25996 Wenningstedt-Braderup**

statt.

## Tagesordnung:

### **Öffentliche Sitzung**

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Anerkennung der Tagesordnung
2. Beschlussfassung über die Beratung von Tagesordnungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung
3. Genehmigung der Niederschrift
4. Einwohnerfragestunde
5. Mitteilungen und Anfragen
6. Bauleitplanung
- 6.1 Beratung und Beschlussfassung (Bauausschuss: Empfehlungsbeschluss) über einen Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Nr. 11, 2. Änderung der Gemeinde Wenningstedt-Braderup für die Flurstücke 5/5, 9, 2/13 und 67/7 der Flur 12 der Gemarkung Wenningstedt-Braderup
- 6.2 Beratung und Beschlussfassung zu einer möglichen Änderung des Bebauungsplans 12, 6. Änderung der Gemeinde Wenningstedt-Braderup für die Flurstücke 26/2, 60 und 25/4 der Flur 12 der Gemarkung Wenningstedt-Braderup
- 6.3 Beratung und Beschlussfassung (Bauausschuss: Empfehlungsbeschluss) über die Stellungnahme als Nachbargemeinde gemäß § 2 Absatz 2 BauGB zur 11. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 37 "Westhedig" der Gemeinde Sylt für das Gebiet nördlich und südlich Westhedig, östlich der Kjeirstraße und westlich der Bastianstraße im Ortsteil Westerland
7. Bauvoranfragen und Bauanträge
- 7.1 Bauantrag: Neubau eines Einfamilienhauses unter Reet, 3. Nachtrag: veränderte Ausführung, Up di Hiir 12, Wenningstedt-Braderup
- 7.2 Bauantrag: Abbruch des Bestandes, Neubau eines Gebäudes mit 2 DW, Westerheide 1, Wenningstedt-Braderup

Die Bekanntmachung ist auch im Internet unter <https://amt-sylt.more-rubin.1.de> und auf <https://www.amtlandschaftsynt.de/wenningstedt-braderup-sylt/oeffentliche-bekanntmachung.html> einsehbar.

- 7.3 Bauantrag: Neubau eines Wohnhauses mit 2 FW, 1. Nachtrag: Verlängerung der Gültigkeit der Baugenehmigung bis zum 22. Juni 2026, Seestraße 12, Wenningstedt-Braderup
- 7.4 Bauantrag: Neubau einer Gründachgarage, 1. Nachtrag: Verlängerung der Gültigkeit der Baugenehmigung bis zum 22. Juni 2022, Seestraße 12, Wenningstedt-Braderup
- 7.5 Bauantrag: Neubau eines Wohnhauses mit 2 FW, Abbruch Wohnhaus, Grenzweg 10, Wenningstedt-Braderup
- 7.6 Bauvoranfrage: Umbau und Aufstockung eines Wohngebäudes, Süder Wung 15 a+b, Wenningstedt-Braderup
- 8. Einwohnerfragestunde

**Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch die Ausschussmitglieder voraussichtlich nichtöffentlich beraten**

- 9. Mitteilungen und Anfragen
- 10. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Heike Stoldt